

Куйбышева ул. д. 3

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 5027,5
 Год постройки: 1954
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 184 135,49 в т.ч. задолженность по тек. ремонту- 12746,01 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	202 652,49	276 637,08	276 637,08	275 661,36		123 552,31	153 084,77
Содержание общ. имущ. МКД		515 701,32	515 314,17	513 150,18		490 920,23	24 393,94
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	100 755,52	
					Транспортные расходы	15 097,70	
					Аварийное обслуживание	64 756,79	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	8 364,06	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 502,79	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 883,82	
					трубоочистные работы	1 152,42	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	27 382,61	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	54 879,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	17 163,77	
					Уборка лестничных клеток	39 602,75	
					Вывоз твердых бытовых отходов	129 738,75	
					Накладные расходы	27 792,67	
Уборка и сан.очистка земельного участка		70 248,60	70 248,60	70 000,92		107 757,71	-37 509,11
Эксплуатация коллективных ПУ		24 264,75	24 264,75	22 920,20		23 051,51	1 213,24
Содержание и ремонт ПЗУ		0,00	0,00	-29,29		0,00	0,00
Содержание и ремонт лифтов		132 925,56	132 925,56	130 964,42		72 133,20	60 792,36
внутридомовых инженерных систем газоснабжения		30 495,48	30 495,48	30 360,51		25 630,45	4 865,03
Управление многоквартирным домом		64 258,32	64 258,32	64 031,42		74 542,95	-10 284,63
ИТОГО по дому		1 114 531,11	1 114 143,96	1 107 059,72		917 588,36	196 555,60
Полная задолженность дома по квартплате							184 135,49

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.